

ZMLUVA O AKTUALIZÁCII DÁT KATASTRA

číslo zmluvy poskytovateľa tz2015-04-22bt5

číslo zmluvy objednávateľa

Zmluva je uzavretá v zmysle Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, podľa Zákona o cenách č. 18/1996 Zb. v znení neskorších predpisov, vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov a Autorského zákona č. 618/2003 Z.z. o Autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom v znení neskorších predpisov.

Článok 1

Zmluvné strany

Poskytovateľ:

Organizácia : TOPSET Solutions s.r.o.
Adresa : Hollého 2366/25B, 900 31 STUPAVA
V zastúpení : štatutárny zástupca : Ing. Ján Vlček, Ing. Rastislav Vlček, konatelia
obchodné záležitosti : Ing. Martin Javorský, regionálny manažér
Bank. spoj. : Slovenská sporiteľňa a.s., Bratislava
č.ú. 5035907887/0900
IČO : 46919805
DIČ : 2023645162
IČ DPH : SK2023645162
tel. : 02/65459 251 - Topset
02/65459 256 - Ing. Ján Vlček
052/3810 184 - Ing. Martin Javorský
email : Ing. Ján Vlček - vlcek@topset.sk
Ing. Martin Javorský - javorsky@topset.sk

Objednávateľ:

Organizácia : Obec Radimov
Adresa : Obecný úrad Radimov 44, 908 47 Radimov
V zastúpení : štatutárny zástupca: Ing. Ján Provazník, starosta obce
Bank. spoj. : VÚB a.s. Senica
č.ú. 8926182/0200
IČO : 00309893
DIČ : 2021093877
IČ DPH : neplatiteľ DPH
tel.: 034/668 3938
email : obec@radimov.sk

Článok 2

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy sú práva a povinnosti poskytovateľa a objednávateľa v zmluvnom vzťahu, ktorého obsahom je pravidelné ročné poskytovanie služby aktualizácie a spracovania dát¹ (pre príslušné katastrálne územia uvedené v ods.2.2) do programu **WinCITY Kataster** od spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o.. Aktualizáciu a spracovanie dát bude vykonávať poskytovateľ objednávateľovi za paušálny ročný servisný poplatok (ďalej len „Servisný poplatok“) na dohodnuté obdobie podľa tejto zmluvy a tiež v zmysle znenia priložených Všeobecných licenčných podmienok na programy spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné licenčné podmienky“) a Všeobecných obchodných podmienok spoločnosti TOPSET Solutions s.r.o. (ďalej len „Všeobecné obchodné podmienky“).

Pozn.1: Spracované dáta sú relevantné súbory:

- a) popisných informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY kaster, ktoré sú upravené zo súborov popisných informácií - SPI (údajové skupiny KN-PA, KN-EP, KN-NJ, KN-VL, KN-BP, KN-CS, KN-PV a KN-PK) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností Geodetického a kartografického ústavu v Bratislave (GKU)
- b) geodetických informácií katastra nehnuteľností vo formáte vhodnom pre program WinCITY kaster, ktoré sú upravené zo súborov geodetických informácií SGI (vektorové katastrálne mapy - VKM, vektorové mapy určeného operátu - VMUO) výmenného formátu údajov katastra nehnuteľností GKU.

2.2 Poskytovateľ bude objednávateľovi vykonávať aktualizáciu dát v zmysle znenia tejto zmluvy pre:

- a) katastrálne územie Radimov číslo k.ú. 850896
- b) katastrálne územie Záhajné číslo k.ú. 950076

Článok 3

Termíny a spôsob plnenia

3.1 Pravidelnú aktualizáciu dát bude vykonávať poskytovateľ raz za rok a to do 20. dňa prvých mesiacov (január) kalendárnych rokov.

3.2 Poskytovateľ bude počas platnosti zmluvy aktualizovať objednávateľovi dáta vzdialeným prístupom a správou programom WinCITY kaster cez internet. Použije na to vhodný program, napr. TeamViewer a pod., ktorým sa pripojí podľa potreby k počítaču objednávateľa a vykoná aktualizáciu dát.

Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s nainštalovaním komunikačného programu pre vzdialenú správu do počítača s nainštalovaným programom WinCITY kaster a zabezpečí na počítači prístup k internetu a program nechá nainštalovaný v počítači počas doby platnosti tejto zmluvy. Poskytovateľ bude aktualizovať dáta spravidla v menej frekventovaných prevádzkových časoch podľa vlastného uváženia.

3.3 Objednávateľ prehlasuje, že súhlasí s tým, aby poskytovateľ vykonával dohodnutú aktualizáciu a servis dát vzdialene elektronicky cez internet opísaným spôsobom a prehlasuje, že dáva poskytovateľovi uzavreť túto zmluvu súhlas so vzdialeným prístupom na určený počítač, vzdialenou aktualizáciou a servisom dát cez internet bez ďalších dodatočných vecných, termínových a časových podmienok a obmedzení.

3.4 Poskytovateľ po aktualizovaní dát zašle objednávateľovi na vyžiadanie potvrdzujúci email o tom, že aktualizácia dát bola vykonaná.

3.5 Ak bude objednávateľ požadovať osobnú návštevu poskytovateľa za účelom inštalácie, školenia a pod., bude termín stretnutia stanovený dohodou oboch zmluvných strán, najneskôršie však do 7 dní od uplatnenia požiadavky objednávateľom. Osobná návšteva poskytovateľa nie je zahrnutá v „Servisnom poplatku“ podľa tejto zmluvy.

3.6 Poskytovateľ bude objednávateľovi poskytovať bezplatné telefonické konzultácie (okrem školenia) týkajúce sa aktualizovaných dát po dobu platnosti tejto zmluvy.

Článok 4

Servisný poplatok

4.1 Suma nižšie uvedeného „Servisného poplatku“ je stanovená zmluvne dohodou v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. a vykonávacej vyhlášky č. 87/96 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa aktuálnych cien z Cenníka programov a služieb spoločnosti poskytovateľa na príslušný rok alebo obdobie. Poskytovateľ si vyhradzuje právo na termínovo a územne obmedzené cenové akcie, ktorých súčasťou môžu byť aj „Servisné poplatky“ v inej výške ako uvedenej.

"Servisný poplatok" (na 12 kalendárnych mesiacov) za aktualizáciu dát do programu WinCITY Kataster je od roku **2015** vrátane:

Jedno katastrálne územie	30,00 € bez DPH (36,00 € s DPH)
Druhé katastrálne územie	15,00 € bez DPH (18,00 € s DPH)

- 4.2 "Servisné poplatky" na ďalšie roky budú stanovené buď podľa pôvodnej ceny s prirátaním na výšku inflácie, alebo dohodou. Poskytovateľ má právo prípadne zvýšiť medzročne aktualizované poplatky s prirátaním na výšku inflácie len na základe písomného oznámenia, alebo na základe daňového dokladu objednávateľovi tak, aby zvýšenie cien nepresiahlo infláciu sledovanú Indexom spotrebiteľských cien za sledovaný rok (sledovaný rok je časové obdobie od septembra minulého roka do septembra aktuálneho roka) oficiálne stanoveným SÚ SR. Aktuálny ceník aktualizovaných poplatkov na ďalší rok vyhotoví poskytovateľ do 31. októbra aktuálneho roku. Na požiadanie zasle poskytovateľ objednávateľovi emailom výpis z cenníka za aktuálne odobranú službu alebo program.
- 4.3 Poskytovateľ vystaví po uzavretí tejto zmluvy a prvom nainštalovaní dát objednávateľovi daňový doklad na sumu uvedenú v článku 4, ods. 4.1.
- 4.4 V nasledujúcich rokoch vystaví poskytovateľ daňový doklad na "Servisný poplatok" za celý rok v mesiaci január, najneskôršie však v prvom štvrtroku ihneď po prvej aktualizácii dát.

Článok 5

Platobné podmienky

- 5.1 Úhradu faktúrovaného "Servisného poplatku" vykoná objednávateľ platobným príkazom v termíne uvedenom na daňovom doklade v pol. "Termín úhrady".
- 5.2 Nedodržanie termínu úhrady faktúrovanej ceny objednávateľom opravnú cenu poskytovateľa na vyúčtovanie zmluvného úroku z omeškania vo výške 0,05 % z faktúrovanej ceny za každý kalendárny deň omeškania.

Článok 6

Povinnosti poskytovateľa

Poskytovateľ sa zaväzuje:

- 6.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecne a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 6.2 Všetky súbory popisných a geodetických informácií, ktoré získa od objednávateľa pre účely plnenia tejto zmluvy použiť len na účely plnenia tejto zmluvy a na žiadne iné a neposkytne ich ďalej bez vedomia a súhlasu objednávateľa žiadnej inej tretej fyzickej alebo právnickej osobe. Súbory nebude využívať na propagačné a obchodné účely.
- 6.3 Nevýkonávať v súboroch popisných a geodetických informácií žiadne zmeny, okrem opráv dát.

Článok 7

Povinnosti objednávateľa

Objednávateľ sa zaväzuje:

- 7.1 Počas doby platnosti tejto zmluvy dodržiavať vecne a termínové podmienky dohodnuté v zmluve.
- 7.2 Službu poskytnúť v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť poskytovateľovi "Servisný poplatok" v dohodnutej výške a termíne.
- 7.3 Upozorniť včas poskytovateľa písomne emailom, alebo telefonicky na skutočnosti, ktoré by mohli brániť poverenému zamestnancovi poskytovateľa plniť predmet tejto zmluvy.

Článok 8 *Platnosť zmluvy*

- 8.1 Zmluva je uzavretá na dobu neurčitú.
- 8.2 Každá zo zmluvných strán môže vypovedať zmluvu na ďalší kalendárny rok písomnou výpoveďou v termíne do 30. novembra aktuálneho roka.
- 8.3 Ak niektorá zo zmluvných strán podstatne nedodrží záväzky dohodnuté v tejto zmluve, vzniká druhnej zmluvnej strane právo na okamžité odstúpenie od zmluvy za podmienok daných Obchodným zákonníkom a „Všeobecnými licenčnými podmienkami“.
- 8.4 Ak zmluvné strany uzavru novú zmluvu, týkajúcu sa aktualizácie dát katastra nehnuteľností podľa predmetu tejto zmluvy, platnosť tejto zmluvy zanikne okamihom platnosti a účinnosti novej zmluvy.

Článok 9 *Záručné podmienky*

- 9.1 Na službu aktualizácie dát (nie však dáta) poskytuje poskytovateľ záruku po dobu od najnovšej aktualizácie dát do ďalšej aktualizácie dát. V tejto lehote odstráni na vlastné náklady prípadné nedostatky reklamované objednávatelom. Konkrétne záručné podmienky sú uvedené vo „Všeobecných podmienkach“ poskytovateľa.

Článok 10 *Ostatné ustanovenia*

- 10.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle znenia §47a zákona č.40/1964 Zb. (Občiansky zákonník) v znení neskorších predpisov nasledujúci deň po zverejnení na určenom webovom sídle objednávatelia.
- 10.2 Objednávatel písomne (listom, emailom alebo potvrdením v tejto zmluve) oznámi poskytovateľovi kde a kedy zverejní zmluvu.
- 10.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve budú uplatnené zásadne písomnými dodatkami potvrdenými každou zo zmluvných strán.
- 10.4 Ak bude v dôsledku legislatívnych úprav dotknutá táto zmluva, zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu uviesť jej obsah do súladu s novým právnym stavom dodatkom a to tak, aby nové znenia ustanovení boli čo najbližšie pôvodným.
- 10.5 V prípade, že sa niektorá časť zmluvy stane neplatnou bez zavinenia zmluvných strán, zmluvné strany súhlasia, že tým nie je dotknutý obsah tejto zmluvy.
- 10.6 Nároky za škody a vady v predmete plnenia, za škody z nedodržania záväzkov podľa tejto zmluvy, pokiaľ ich zmluva neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- 10.7 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú „Všeobecné licenčné podmienky“ a „Všeobecné obchodné podmienky“, ktoré tvoria prílohu zmluvy. Uzavretím zmluvy sa zaväzujú obe zmluvné strany dodržiavať aj ustanovenia „Všeobecných licenčných podmienok“ a „Všeobecných obchodných podmienok“ plnom rozsahu. Výnimkou z tohto záväzku je zmena, rozšírenie, zúženie, modifikovanie príp. nahradenie jednotlivých odstavcov znenia oboch príloh ich zmeneným znením v príslušných častiach tejto zmluvy a jej prípadných dodatkov. V takom prípade má znenie tejto zmluvy a prípadných dodatkov priority pred znením príloh.
- 10.8 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a bez omylu, ich zmluvná vôľnosť nie je ničím obmedzená, text zmluvy si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
- 10.9 Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch, z ktorých po ich obojstrannom potvrdení si každá zo zmluvných strán ponechá jeden rovnopis.

Prílohy: Všeobecné licenčné podmienky na počítačové programy TOPSET Solutions s.r.o.
Všeobecné obchodné podmienky TOPSET Solutions s.r.o.

V Stupave, dňa 22.04.2015

V Radimove, dňa 19.5.2015

TOPSET Solutions s.r.o.
Hollého 2366/25B, 900 31 Stupava
IČO: 46919805, IČ DPH: SK2023645162
T: 02/65459251, E: topset@topset.sk
Ing. Ján Vičák
konateľ
Za poskytovateľa

Ing. Ján Provazník
starosta
Za objednávateľa

Potvrdenie o zverejnení "Zmluvy o aktualizácii dát katastra"

Potvrdzujem týmto, že "Zmluva o aktualizácii dát katastra" č. tz2015-04-22bt5 bola zverejnená v zmysle znenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov na webovom sídle objednávateľa

www.radimov.sk, dňa 19.5.2015

Za objednávateľa